

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової двадцять дев’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

02.06.2023

86

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про укладення договорів оренди землі на новий строк**

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк договір оренди землі згідно з додатком.

2. Землекористувачу забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.

3. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

4. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

5. Юридична особа, зазначена у даному рішенні, яка має намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язана взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 02.06.2023 року №86*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, з якими укладаються договори оренди **землі на новий строк**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 | Термін оренди |
| **1.** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Немирів-Ойл» | м.Хмельницький,  вул.Прибузька,11/3,  6810100000:04:001:0001 | під об'єкт незавершеного будівництва спортивно-оздоровчого комплексу **(**Договір оренди №314/01 від 20.08.2020, із змінами внесеними додатковою угодою №532/02 від 31.12.2021)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 5000 | на 3 роки |
| **2.** | Лазарчук Володимир Іванович | м.Хмельницький,  вул.Романа Шухевича,101/1,  6810100000:14:001:0018 | для обслуговування цеху по виготовленню меблів, складських приміщень, магазину, спортивного залу, складських приміщень під зберігання меблевої фурнітури (Договір оренди №040974200003 від 12.01.2009, із змінами внесеними додатковими угодами №443/02-2014/5127103 від 27.03.2014р., №310/02 від 31.12.2014р., №260/02 від 20.09.2017р., №260/02 від 21.07.2020р., №69/02 від 25.02.2021р., №257/02 від 04.06.2021р.) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2398 | на 10 років |
| **3.** | Четверик Олександр Володимирович | м.Хмельницький,  вул.Довженка,4/3,  6810100000:24:001:0007 | на реконструкцію 78/100 частин приміщення гаража автомобільного під швейний цех, сауну, офісні та складські приміщення з добудовою сходової клітки, підсобних приміщень, офісу та надбудовою мансардного поверху під офісні приміщення (Договір оренди №040974200009 від 14.01.2009, із змінами внесеними додатковими угодами №041074200157 від 11.08.2010, №306/02 від 31.12.2014р. №271/02 від 10.08.2018, №308/02 від 14.08.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 5073 | на 3 роки |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА