Додаток

до рішення виконавчого комітету

22.12.2022р. № 1003

Погодження наміру щодо передачі майна комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,станом на 30.11.2022первісна, залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини  | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач - комунальне підприємство «Хмельницький міський лікувально-діагностичний центр» (ЄДРПОУ 42980032) |
| 1 | Нежитлове приміщення навул. Прибузькій, 18загальною площею 294,4 кв.м/1 поверх нежитлової будівлі/раніше в оренді не перебувало | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності медичного закладу, його працівників та відвідувачів, а саме:пластична хірургія, гінекологія, медична косметологія, протезно-ортопедична лабораторія, оптика, аптека. | 5 років | 3661016,752747732,68 |  27 477,33(без врахування індексу інфляції за грудень 2022)ІІ -50%– 13738,67ІІІ -50%– 13738,67 | ні | ні | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки майна в сумі 1500,00 грн |
| 2 | Нежитлове приміщення напроспекті Миру,61корисною площею 12,7 кв.м (загальною площею 13,3 кв.м)/3 поверх нежитлової будівлі/раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності медичного закладу, його працівників та відвідувачів, а саме: торгівля оптикою | 5 років | 837 521,50124 132,89 |  1 241,33(без врахування індексу інфляції за грудень 2022)ІІ -50%– 620,67ІІІ -50%– 620,67 | ні | ні | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки майна в сумі 1500,00 грн |
| 3 | Нежитлове приміщення навул. Прибузькій, 18 корисною площею 24,3 кв.м (загальною площею 26,7 кв.м)/1поверх нежитлової будівлі/раніше в оренді не перебувало// аптечний кіоск/ |  | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності медичного закладу, його працівників та відвідувачів, а саме: аптечний кіоск | 5 років | 403176,36302599,23 |  3025,99(без врахування індексу інфляції за грудень 2022)ІІ -50%– 1513,00ІІІ -50%– 1513,00 | ні | ні | Відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки майна в сумі 1500,00 грн |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор комунального підприємства

«Хмельницький міський лікувально-діагностичний центр» Л. СЛОБОДЯНИК