Додаток

до рішення виконавчого комітету

10.11.2022 № 835

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на  30.09.2022  первісна,  (переоцінена)  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 | | | | | | | | | |
| 1 | Частина нежитлового  приміщення  на вул. Інститутській, 5  корисною площею 2,0 кв.м  (загальною площею 2,7 кв.м)  /цоколь/раніше в оренді не перебувало. | задовільний | майно може бути використано  для  розміщення банкомату | 5 років | 14550,14  14550,14 | 145,50  (без врахування  індексу  інфляції за жовтень  2022)  ІІ – 50%- 72,75  ІІІ– 72,75 | ні | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення на  вул. Інститутській, 5  корисною площею 10,6 кв.м  (загальною площею 14,2 кв.м)  /2 поверх/ФОП Студенець О.О/  для надання фотопослуг/  30.09.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,  крім п.8 | 5 років | 76522,95  76522,95 | 765,23  (без врахування  індексу  інфляції за жовтень  2022)  ІІ – 50%- 382,62  ІІІ– 382,62 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР