Додаток

до рішення виконавчого комітету

22.09.2022 № 692

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку/ або обмеження визначені п. 29 Порядку | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на31.08.2022первісна,залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
|  Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1 | Частина нежитлового приміщенняна вул. Соборній, 16корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)/1 поверх/раніше в оренді не перебувало. | задовільний | майно можебути використано для розміщення кавового апарату | 5 років | первісна(переоцінена)19558,9819558,98 | 195,59(без врахуванняіндексуінфляції за вереснь2022)ІІ – 50%- 97,80ІІІ– 97,80 | ні | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Проскурівській, 44 загальною площею 46,5 кв.м/1 поверх/Хмельницька обласна федерація охоронців/для розміщення громадської організації/31.03.2021р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | первісна(переоцінена)650268,00650268,00 | 6502,68(без врахуванняіндексуінфляції за вереснь2022)ІІ – 50%- 3251,34ІІІ– 3251,34 | так | - | - |
| 3 | Частина нежитловогоприміщенняна вул. Проскурівській, 4/3корисною площею 353,0 кв.м (загальною площею 387,0 кв.м)/частина приміщення в торгівельному центрі/раніше в орендіне перебувало. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п.8 | 5 років | первісна(переоцінена)5704372,265704372,26 | 57043,72(без врахуванняіндексуінфляції за вереснь2022)ІІ – 50%- 28521,86ІІІ– 28521,86 | так | - | - |

 Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

 Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР