Додаток

до рішення виконавчого комітету

14.07.2022 №502

Про погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на30.06.2022первісна,залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн. (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості» – код 30579655 |
| 1 | Нежитлове приміщення навул. Проскурівській, 60/1корисною площею 9,5 кв.м(загальною площею 15,4 кв.м)/5 поверх/Громадська організація «Українське козацтво Хмельниччини»/за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8, визначеної Додатком 3 до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна/ 31.05.2022р.  | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п.8 | 5 років | 580827,1084734,00 | 847,34(без врахуванняіндексуінфляції за липень2022)ІІ – 50%-423,67ІІІ–423,67 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 2корисною площею 18,6 кв.м(загальною площею 24,0 кв.м)/2 поверх/ФОП Тарнопольський Ю. А/за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8, визначеної Додатком 3 до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна/31.05.2022р.  | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п.8 | 5 років | 611045,76208554,43 | 2085,54 (без врахуванняіндексуінфляції за липень2022)ІІ – 50%-1042,77ІІІ–1042,77 | так | - | - |
| 3 | Частина нежитлового приміщення на вул. Проскурівській, 4/3корисною площею 9,8 кв.м (загальною площею 17,3 кв.м)/2 поверх/ФОП Яцишина Н.П/за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8, визначеної Додатком 3 до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна/31.05.2022р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім п.8 | 5 років | 579933,67255534,57 | 2555,35(без врахування індексу інфляції за липень2022)ІІ – 50%-1277,68ІІІ –1277,68 | так | - | - |
| 4 | Нежитлове приміщення на проспекті Миру, 71/3 загальною площею 139,6 кв.м/одноповерхова будівля/Приватне мале підприємство «Соло»/під виробничу майстерню/  31.05.2022р. | потребує ремонту | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 1860348,30678470,00 | 6784,70(без врахуванняіндексуінфляції за липень 2022)ІІ – 50%-3392,35ІІІ –3392,35 | так | - | - |
| 5 | Нежитлове приміщення на вул. Центральній, 88/1, с. Пархомівці, Хмельницького р-ну,Хмельницької обл. загальною площею 21,3 кв.м/1 поверх/раніше в оренді не перебувало | потребує ремонту | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | 202507,217100,00 | 71,00(без врахуванняіндексуінфляції за липень 2022)ІІ – 50%-35,50ІІІ –35,50 | ні | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д. ГОНЧАР