Додаток

до рішення виконавчого комітету

10/02/2022 № 121

Про виключення нерухомого майна міської комунальної власності з Переліку другого типу та погодження наміру щодо передачі нерухомого майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/категорія обмеження згідно Додатку 3 Порядку | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | | | Балансова вартість об'єкта оренди, грн., станом на 31.12.2021  первісна,  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | | Згода орендодавця на передачу об’єкта  оренди в суборенду так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – комунальне підприємство «Агенція муніципального нерухомості»– код 30579655 | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення на  вул. Подільській, 25  корисною площею 46,4 кв.м  загальною площею 65,1 кв.м  /2 поверх прибудови до житлового будинку/  товариство з обмеженою відповідальністю «Книжковий світ»/під магазин по продажу книг, підручників та канцелярських товарів/з 28.04.2021 р. | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням, крім категорії 8,9,11 | | 5 років | 2108306,54  745753,12 | | | 7457,53  (без врахування  індексу  інфляції за січень 2022)  ІІ – 50%-3728,77  ІІІ –3728,77 | так | - | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

Директор КП «Агенція муніципальної нерухомості» Д.ГОНЧАР