

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової дванадцятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

3

07.02.2022

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про розгляд звернення ПАТ «Катіон»

Рішенням Хмельницького окружного адміністративного суду від 29.04.2021 у справі №560/2352/21 задоволено адміністративний позов ПАТ «Катіон» до Хмельницької міської ради, зобов’язано Хмельницьку міську раду включити в порядок денний та розглянути питання про надання чи відмову в наданні згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22,3539 га по вул.Тернопільській,19 у м.Хмельницькому, що перебуває в постійному користуванні акціонерного товариства «Катіон» на підставі державного акту на право постійного користування землею серія ІІ-ХМ №001317, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 13.01.1999 ХМ №897.

Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 13.01.1999 року серія ІІ-ХМ №001317 був виданий ВАТ «Катіон» на земельну ділянку по вул.Тернопільській,19 площею 22,3539 га. Згідно із рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 28.12.2000р. №1147 вилучено у ВАТ «Катіон» та передано в тимчасове користування приватній фірмі «Новінтех-М» земельну ділянку площею 3273 кв.м. Рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 27.12.2001 року №1107 вилучено у ВАТ «Катіон» та передано в постійне користування українсько-польського ТОВ «Кашмір» земельну ділянку площею 1350 кв.м. Відповідно до рішення Хмельницької міської ради №32 від 28.05.2008р. гр.Петяку І.М. та гр.Волову О.В. передано в короткострокову оренду земельну ділянку площею 16637 кв.м. по вул.Тернопільській,19. Рішенням Хмельницької міської ради №65 від 30.04.2014р. затверджено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передано в оренду гр.Петяку І.М. та гр.Волову О.В. земельну ділянку площею 12312 кв.м. за адресою вул.Тернопільська,19. Згідно рішення Хмельницької міської ради від 04.03.2015р. №60 припинено право постійного користування частиною земельної ділянки площею 1767 кв.м. ПАТ «Катіон» по вул.Тернопільська,19. Вказані обставини були предметом дослідження судів, зокрема у справах №924/391/16, №22/24/6, №924/482/21.

Таким чином, враховуючи те, що вищезазначеними рішеннями було припинено право постійного користування ПАТ «Катіон» на вказані в рішеннях частини земельної ділянки по вул.Тернопільській,19, та які передані в користування іншим фізичним та юридичним особам, на сьогодні відсутні правові підстави для надання згоди ПАТ «Катіон» на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22,3539 га по вул.Тернопільській,19 у м.Хмельницькому, згідно державного акту на право постійного користування землею серія ІІ-ХМ №001317.

Враховуючи вищевикладене, на виконання рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 29.04.2021 у справі №560/2352/21, розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ПАТ «Катіон» в наданні згоди на встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 22,3539 га по вул.Тернопільській,19 у м.Хмельницькому, що перебуває в постійному користуванні акціонерного товариства «Катіон» на підставі державного акту на право постійного користування землею серія ІІ-ХМ №001317, який зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 13.01.1999 ХМ №897.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова О.СИМЧИШИН