Додаток

до рішення виконавчого комітету

09.09.2021 № 842

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду без проведення аукціону

(включення до Переліку другого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Ринкова вартість об'єкта оренди, грн,  станом на 30.04.2021 | Орендна ставка/  Розмір орендної плати, визначений згідно Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Хмельницької міської територіальної громади, грн,  без ПДВ | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач - Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості», код ЄДРПОУ 30579655 | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення на  вул. Подільській, 25  корисною площею 46,4 кв.м  загальною площею 65,1 кв.м  /2 поверх прибудови до житлового будинку/  Товариство з обмеженою відповідальністю «Книжковий світ»/під магазин по продажу книг, підручників та канцелярських товарів/з 28.04.2021 р. | задовільний | Розміщення музею | 5 років | 770 350,00 | 1%  641,96 - за перший місяць оренди  (без врахування індексу інфляції за липень 2021) | - | Орендар зобов’язаний відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення оцінки в розмірі 1900,00 грн, на вказану суму буде нараховано ПДВ згідно чинного законодавства України |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор комунального підприємства

«Агенція муніципальної нерухомості» Д. ГОНЧАР