Додаток

до рішення виконавчого комітету

12.08.2021р. № 735

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,  за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн.,  станом на 31.07.2021  первісна,  залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн  (без ПДВ)  ІІ аукціон  -50% грн. (без ПДВ)  ІІІ аукціон – 50%  3 кроки  (без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови: | |
| Балансоутримувач - Комунальне підприємство «Хмельницька міська лікарня» (ЄДРПОУ 02774384) | | | | | | | | | |  | |
| 1 | Частина нежитлового приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 2/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: встановлення автомату для продажу бахіл | 5 років | 32337,12 8670,02 | 86,70  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 43,35  ІІІ -50% - 43,35 | ні | ні |  | |
| 2 | Частина нежитлового приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 2/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: встановлення платіжного терміналу | 5 років | 32337,12  8670,02 | 86,70  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 43,35  ІІІ -50% - 43,35 | ні | ні |  | |
| 3 | Частина нежитлового приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 1,0 кв.м (загальною площею 1,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 3/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: встановлення автомату для продажу бахіл | 5 років | 69363,83  2652,67 | 26,53  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 13,27  ІІІ -50% - 13,27 | ні | ні |  | |
| 4 | Нежитлове приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 11,1 кв.м (загальною площею 13,5 кв.м)  /1 поверх нежитлової будівлі корпусу № 3/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: торгівля товарами змішаного асортименту, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 624 274,47  23 874,05 | 238,74  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 119,37  ІІІ -50% - 119,37 | ні | ні |  | |
| 5 | Нежитлове приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 16,5 кв.м (загальною площею 17,7 кв.м)  /3 поверх нежитлової будівлі корпусу № 3/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: торгівля товарами змішаного асортименту, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 818493,19  31301,54 | 313,02  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 156,51  ІІІ -50% - 156,51 | ні | ні |  | |
| 6 | Нежитлове приміщення на  пров. Проскурівському, 1, корисною площею 11,9 кв.м (загальною площею 12,9 кв.м)  /1 поверх харчоблоку/  раніше в оренді не перебувало/ | задовільний | об’єкт оренди може бути використаний для надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, пов’язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності закладів охорони здоров’я, їх працівників та відвідувачів, а саме: торгівля товарами змішаного асортименту, крім товарів підакцизної групи | 5 років | 76231,27  71429,64 | 714,30  (без врахування індексу інфляції за серпень 2021р.)  ІІ -50% - 357,15  ІІІ -50% - 357,15 | ні | ні |  | |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Директор комунального підприємства «Хмельницька міська лікарня» В. ГАРБУЗЮК