Додаток

 до рішення виконавчого комітету

 «27»05.2021 № 456

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду на аукціоні (включення до Переліку першого типу) та погодження умов та додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/ інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта,за пропозицією балансоутримувача/код обмеження | Строк оренди(років)за пропозицією балансоутримувача | Балансова вартість об'єкта оренди, грн,первісна, залишкова | Стартова місячна орендна плата, грн(без ПДВ)ІІ аукціон-50% грн (без ПДВ)ІІІ аукціон – 50%3 кроки(без ПДВ) | Згода орендодавця на передачу об’єкта оренди в суборенду, так/ні | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини  | Додаткові умови: |
| Балансоутримувач – міське комунальне підприємство по утримання нежитлових приміщень комунальної власності – код 30579655 |
| 1 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 50 загальною площею 180,5 кв.м/1 поверх житлового будинку/ АТ «Укрпошта»/ під відділення зв’язку/ з 01.10.2020  | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.20216058935,221677381,85 | 16773,81(без врахування індексу інфляції за травень 2021)ІІ -50%- 8386,92ІІІ – 8386,92 | так | - | - |
| 2 | Нежитлове приміщення навул. Трудовій,11загальною площею 345,5 кв.м/1 поверх та підвал житлового будинку/ ПРАТ «Фірма Бакалія»/магазин продовольчих товарів та магазин продовольчих товарів підакцизної групи, кафе, аптека, склад/з 28.02.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням  | 5 років | станом на 18.05.20216138189,462216958,00 | 22169,58(без врахування індексу інфляції за травень 2021)ІІ - 50%- 1084,79ІІІ – 11084,79 | так | - | - |
| 3 | Частина нежитлового приміщення на вул. Проскурівській, 4/3корисною площею 9,8 кв.м, (загальною площею 17,3 кв.м)/1 поверх нежитлової будівлі/ ФОП Починок О.В./торгівля непродовольчими товарами/з 01.04.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням,крім категорії 8 Додатку 3 Порядку КМУ | 5 років | станом на 30.04.2021579 810,35261673,19 | 2616,73(без врахування індексу інфляції за травень 2021)ІІ - 50%-1308,36ІІІ –1308,36 | так | - | - |
| 4 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 74 корисною площею 6,6 кв.м, (загальною площею 8,1 кв.м)/3 поверх нежитлової будівлі/ ГО «Подільське товариство»/розміщення громадської організації //з 30.01.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.2021259363,7263869,90 | 638,69(без врахування індексу інфляції за травень 2021)ІІ - 50%-319,35ІІІ –319,35 | так | - |  |
| 5 | Нежитлове приміщення навул. Кам’янецькій, 74 корисною площею 32,9 кв.м, (загальною площею 40,5 кв.м)/3 поверх нежитлової будівлі/ ГО «Подільське товариство»/розміщення громадської організації //з 30.01.2021 | задовільний | майно може бути використано за будь-яким цільовим призначенням | 5 років | станом на 30.04.20211296818,58319349,46 | 3193,49(без врахування індексу інфляції за травень 2021)ІІ - 50%-5963,75ІІІ –1596,75 | так | - |  |

 Керуючий справами виконавчого комітету Ю.САБІЙ

 Директор міського комунального

підприємства по утриманню нежитлових

приміщень комунальної власності Д. ГОНЧАР