Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_2021р. № \_\_\_\_

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду без проведення аукціону

(включення до Переліку другого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта  за пропозицією балансоутримувача | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Ринкова вартість об’єкта оренди, грн / станом на 31.12.2020 | Розмір орендної плати відповідно до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Хмельницької міської територіальної громади, грн  (без ПДВ) | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови |
| Балансоутримувач – міське комунальне підприємство по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності – код 30579655 | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення корисною площею 105,0 кв.м (загальною площею 132,4 кв.м)  на вул. Подільській, 25  /2 поверх прибудови до житлового будинку/  Подільський культурно-просвітницький Центр ім. М.К. Реріха/ виставковий центр та музей-бібліотека «Світова культура»/  з 16.02.2021 | задовільний | розміщення музею | 5 років | 1566733 | 1335,81  (без врахування індексу інфляції за січень 2021) | ні | Відшкодування орендарем балансоутримувачу вартість проведення оцінки об’єкта оренди (відповідно до ст. 6 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Заступник директора департаменту інфраструктури

міста – начальник управління житлової політики і майна Н. ВІТКОВСЬКА

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_2021р. № \_\_\_\_

Погодження наміру щодо передачі майна міської комунальної власності в оренду без проведення аукціону

(включення до Переліку другого типу) та погодження умов і додаткових умов передачі

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва об’єкта оренди/ поверх/  інформація про особу, яка використовувала об’єкт, перед тим як він став вакантним/цільове призначення об’єкта, за яким об’єкт використовувався, перед тим як він став вакантним/період часу протягом якого об’єкт не використовувався | Стан об’єкта | Цільове призначення об’єкта  за пропозицією балансоутримувача | Строк оренди  (років)  за пропозицією балансоутримувача | Первісна балансова вартість об'єкта оренди станом на 31.01.2021,  грн,  залишкова | Розмір орендної плати відповідно до Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно Хмельницької міської територіальної громади, грн  (без ПДВ) | Належність об’єкта оренди до пам’яток культурної спадщини, щойно виявлених об’єктів культурної спадщини | Додаткові умови |
| Балансоутримувач – міське комунальне підприємство по утриманню нежитлових приміщень комунальної власності – код 30579655 | | | | | | | | |
| 1 | Нежитлове приміщення  корисною площею 122,4 кв.м (загальною площею 170,0 кв.м)  на вул. Грушевського, 88  /1,2 поверхи нежитлової будівлі/ служба у справах дітей Хмельницької міської ради/ розміщення служби у справах дітей/  з 12.01.2021 | задовільний | розміщення установи, діяльність якої фінансується за рахунок міського бюджету | 5 років | 24915,49  8045,40 | 1 грн в рік | ні | - |

Керуючий справами виконавчого комітету Ю. САБІЙ

Заступник директора департаменту інфраструктури

міста – начальник управління житлової політики і майна Н. ВІТКОВСЬКА