

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Хмельницький

Про встановлення пільги щодо сплати

земельного податку для комунальних

підприємств міста у 2021 році

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 284 Податкового кодексу України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити пільгу щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста, звільнивши їх від сплати земельного податку в січні-грудні 2021 року згідно з додатком.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на фінансове управління Хмельницької міської ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, фінансів та децентралізації.

# Міський голова О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Начальник управління правового

забезпечення та представництва Л. ДЕМЧУК

Начальник фінансового управління С. ЯМЧУК

Додаток до рішення

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 р. № \_\_\_\_

Перелік

комунальних підприємств, яким встановлюється пільга щодо сплати земельного податку у 2021 р.

|  |  |
| --- | --- |
| Юридичні особи | Напрямок спрямування вивільнених коштів внаслідок звільнення від сплати земельного податку |
| 1. Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго», комунальне підприємство «Південно-Західні тепломережі»,  міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал» | Покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги |
| 2. Управляючі муніципальні компанії «Центральна», «Проскурівська», «Південно-Західна», «Дубове», «Озерна»,  товариство з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційне об’єднання», Хмельницьке комунальне підприємство «Спецкомунтранс», комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста, міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства, комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | На покращення надання послуг населенню, впровадження енергозберігаючих технологій та ремонту житлового фонду, на закупівлю матеріалів для проведення поточних ремонтів, на роботи з озеленення і благоустрою міста, ремонт та утримання питних колодязів, утримання пам’ятників та малих архітектурних форм на території парків і скверів |
| 3. Спеціалізоване комунальне підприємство «Хмельницька міська ритуальна служба» | На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази |
| 4. Хмельницьке комунальне підприємство «Міськсвітло» | На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази |
| 5. Комунальне підприємство «Парки і сквери міста Хмельницького» | На благоустрій парків |
| 6. Хмельницьке комунальне підприємство  «Електротранс» | На відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян |
| 7. Міське комунальне підприємство кінотеатр  ім. Т. Г. Шевченка  8. Спортивно-культурний центр «Плоскирів»  9. Комунальне підприємство по організації роботи міського пасажирського транспорту  10. Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»  11. Хмельницький міський моно-театр «Кут»  12. Хмельницьке міське комунальне підприємство «Муніципальна дружина» | На поточні експлуатаційні витрати та поліпшення матеріально-технічної бази |

Секретар міської ради

Начальник фінансового управління С. ЯМЧУК

Висновок

на звернення комунальних підприємств про встановлення пільги щодо сплати

земельного податку у 2021 році.

Фінансово-господарський стан комунальних підприємств міста за 9-ть місяців 2020 року характеризується наступними даними:

(тис. грн)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Підприємства, організації, установи | Всього доходів  (без ПДВ) | Всього витрат  (без ПДВ) | Фінансовий результат до оподаткування | Витрати з податку на прибуток | Чистий фінансовий результат: прибуток + збиток - |
| МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» | 307948,0 | 290394,0 | 17554,0 | - | 17554,0 |
| КП «Південно-Західні мережі» | 108108,4 | 106560,0 | 1548,4 | - | 1548,4 |
| МКП «Хмельницькводоканал» | 178531,0 | 168413,0 | 10118,0 | - | 10118,0 |
| УМК«Центральна» | 18433,0 | 17849,0 | 584,0 | - | 584,0 |
| УМК «Проскурівська» | 13768,0 | 13479,0 | 289,0 | - | 289,0 |
| УМК «Південно-Західна» | 19719,0 | 19681,0 | 38,0 | 7,0 | 31,0 |
| УМК «Дубове» | 14963,5 | 14797,8 | 165,7 | 28,0 | 137,7 |
| УМК «Озерна» | 8842,0 | 8723,0 | 119,0 | - | 119,0 |
| ТзОВ «ЖЕО» | 22676,0 | 20966,0 | 1710,0 | 369,0 | 1341,0 |
| ХКП «Спецкомунтранс» | 50141,0 | 49963,0 | 217,0 | 39,0 | 178,0 |
| КП по зеленому будівництву і благоустрою міста | 15414,6 | 15182,6 | 232,0 | 42,0 | 190,0 |
| СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» | 13261,0 | 13261,0 | 0,0 | - | 0,0 |
| Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | 56693,0 | 58884,0 | -2191,0 | - | -2191,0 |
| Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства | 4805,5 | 4804,4 | 1,1 | 0,2 | 0,9 |
| ХКП ХКП «Міськсвітло» | 16040,9 | 15242,9 | 798,0 | 68,2 | 729,8 |
| ХКП «Електротранс» | 107179,0 | 124393,0 | -17214,0 | - | -17214,0 |
| МКП Кінотеатр ім. Т.Г.Шевченка | 2229,5 | 2435,8 | -200,3 | 6,0 | -206,3 |
| СКЦ «Плоскирів» | 5563,8 | 6005,6 | -441,8 | - | -441,8 |
| КП по організації роботи міського пасажирського транспорту | 3927,2 | 3922,1 | 5,1 | - | 5,1 |
| КП «Парки і сквери м. Хмельницького» | 5880,1 | 5599,9 | 280,2 | - | 280,2 |
| КП «Хмельницькбудзамовник» | 2860,9 | 3145,9 | -285,0 | - | -285,0 |
| ХМКП моно-театр «Кут» | 569,6 | 577,4 | -7,8 | - | -7,8 |
| ХМКП «Муніципальна дружина» | 3821,8 | 3821,8 | 0,0 | - | 0,0 |

Відповідно до рішення тридцять п’ятої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 року №10 вищевказані підприємства міста були звільнені від сплати земельного податку в січні-грудні 2020 року.

За 9-ть місяців 2020 року сума пільги щодо сплати земельного податку, що зараховується до міського бюджету, становила 8863,1 тис.грн.

Дані в розрізі підприємств наведено в таблиці, а саме:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Підприємства, організації, установи | Сума пільги (тис.грн.) | |
| 9 місяців 2020 р. (факт) | 2021 р.  (план) |
| 1. | МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» | 1001,3 | 1335,0 |
| 2. | КП «Південно-Західні мережі» | 169,9 | 226,5 |
| 3. | МКП «Хмельницькводоканал» | 1379,8 | 1839,7 |
| 4. | УМК «Центральна» | 102,7 | 140,0 |
| 5. | УМК «Проскурівська» | 56,1 | 74,8 |
| 6. | УМК «Південно-Західна" | 70,2 | 93,6 |
| 7. | УМК «Дубове» | 119,1 | 158,8 |
| 8. | УМК «Озерна» | 26,0 | 32,8 |
| 9. | ТзОВ «ЖЕО» | 110,8 | 148,0 |
| 10. | ХКП «Спецкомунтранс» | 257,6 | 343,5 |
| 11. | КП по зеленому будівництву і благоустрою міста | 376,6 | 502,6 |
| 12. | СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» | 162,0 | 216,0 |
| 13. | Комунальне підприємство по будівництву, ремонту та експлуатації доріг | 424,2 | 565,6 |
| 14. | Міське комунальне аварійно-технічне підприємство житлово-комунального господарства | 13,1 | 18,6 |
| 15. | ХКП ХКП «Міськсвітло» | 21,6 | 28,8 |
| 16. | ХКП «Електротранс» | 335,0 | 450,0 |
| 17. | МКП Кінотеатр ім. Т.Г. Шевченка | 12,0 | 14,5 |
| 18. | СКЦ «Плоскирів» | 99,0 | 132,0 |
| 19. | КП по організації роботи міського пасажирського транспорту | 393,7 | 550,0 |
| 20. | КП «Парки і сквери м. Хмельницького» | 3131,2 | 4174,9 |
| 21. | КП «Хмельницькбудзамовник» | 589,0 | 800,0 |
| 22. | Хмельницький міський моно-театр «Кут» | 1,3 | 1,7 |
| 23. | ХМКП «Муніципальна дружина» | 10,9 | 14,6 |
|  | Разом | **8863,1** | **11862,0** |

Відповідно до вищевказаного рішення:

- МКП  «Хмельницьктеплокомуненерго», КП «Південно-Західні тепломережі»,

МКП «Хмельницьводоканал» вивільнені кошти земельного податку за 9-ть місяців 2020 року у сумі 2551,0 тис. грн спрямували на покриття різниці в тарифах на житлово-комунальні послуги;

- вивільнені кошти земельного податку ХКП «Електротранс» у сумі 335,0 тис. грн спрямовані на відшкодування втрат від перевезення пільгових категорій громадян;

- ХКП «Міськсвітло» вивільнені кошти в сумі 21,6 тис.грн спрямувало на погашення заборгованості минулих років, що склалась перед управлінням житлово-комунального господарства;

- сума пільги щодо сплати земельного податку за 9-ть місяців 2020 року, надана підприємствам: управляючим муніципальним компаніям «Центральній», «Проскурівській», «Південно-Західній», «Дубове», «Озерна», ТзОВ «ЖЕО», ХКП «Спецкомунтранс», КП по зеленому будівництву і благоустрою міста, СКП «Хмельницька міська ритуальна служба», КП по будівництву, ремонту та експлуатації доріг, МК аварійно-технічне підприємство ЖКГ, МКП кінотеатр ім. Т. Г. Шевченка, СКЦ «Плоскирів», КП по організації роботи міського пасажирського транспорту, КП «Парки і сквери міста Хмельницького», КП «Хмельницькбудзамовник», Хмельницький міський моно-театр «Кут», складає 5955,5 тис.грн та була спрямована на покращення матеріально-технічної бази, благоустрій, поточні експлуатаційні витрати.

У 2021 році прогнозована сума нарахувань по земельному податку, що належить до сплати вищезазначеними комунальними підприємствами міста, складе 11862,0 тис. гривень.

Відповідно до пункту 9 ст.1 Закону України «Про державну допомогу суб’єктам господарювання» суми пільг по земельному податку для кожного окремого комунального підприємства є незначною державною допомогою (не перевищують суму еквівалентну 200 тисяч євро).

До 01 квітня 2021 року фінансовим управлінням буде надана Антимонопольному комітету України відповідна інформація про суми наданих пільг комунальним підприємствам у 2020 році.

Що стосується надання пільг по сплаті земельного податку на 2021 рік, то у відповідності до роз’яснення Антимонопольного комітету України з питань застосування законодавства у сфері державної допомоги від 05.10.2017 року, незначна державна допомога звільнена від обов’язку подання повідомлення про нову державну допомогу, а надавачі незначної державної допомоги повинні звітувати про її надання. Відповідну інформацію про суми наданих пільг комунальним підприємствам міста у 2021 році, за формою згідно додатку 3, фінансове управління направить Антимонопольному комітету України у визначені терміни в 2022 році.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 284 Податкового кодексу України, прийняття рішень щодо ставок земельного податку та надання пільг зі сплати земельного податку належить до компетенції міської ради.

Начальник фінансового управління С. ЯМЧУК

Розсилка рішення сесії міської ради «Про встановлення пільги щодо сплати земельного податку для комунальних підприємств міста у 2021 році»

1. Фінансове управління
2. Управління житлово-комунального господарства
3. Управління культури і туризму
4. Головне управління ДПС у Хмельницькій області

Начальник фінансового управління С. ЯМЧУК