

**Р О З Р А Х У Н О К №01-20-652 від 14.08.2020 (в новій редакції)
розміру пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної
та соціальної інфраструктури міста Хмельницького**

Замовнику: товариству з обмеженою відповідальністю “Веснянка” склали розрахунок величини пайової участі по об’єкту будівництва: офісних та складських приміщень, магазину змішаної торгівлі та виставкових залів по вул. Шевченка, 55, у місті Хмельницькому (згідно містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки № 181 від 03.11.2011)

Розрахунок виконано згідно наступних документів:

1. Порядку пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького, затвердженого рішенням 22 сесії Хмельницької міської ради від 17.12.2008 № 23 із змінами та доповненнями, рішення 35 сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 № 93.

2. Наданої Замовником затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації:

- зведений кошторисний розрахунок №1, №2 вартості будівництва об’єкта розроблений згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами та затверджений Замовником;

- інші документи (угоди, договори, кошториси, пояснювальна записка, креслення, тощо), які підтверджують вартість будівництва об’єкта містобудування та істотно впливають на розрахунок пайової участі.

3. Згідно зведеного кошторисного розрахунку № 2 загальна кошторисна вартість будівництва об’єкту без урахування витрат з придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішньо- та поза майданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, складає:

$$3631,0 - 65,622 = 3565,378 \text{ тис.грн.};$$

Відповідно до Порядку участі замовників та рішення 35 сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2019 № 93, пайова участь складає:

$$4 \% \text{ від загальної вартості будівництва нежитлових приміщень,} \\ 3565,378 * 0,04 = 142,615 \text{ тис.грн.}$$

Відповідно до рішення __ сесії міської ради від _____ 2020 № _____, пайова участь сумарно складає:

згідно зведеного кошторисного розрахунку №1 пайова участь складає 245,537 тис.грн. та зведеного кошторисного розрахунку №2 - 142,615 тис.грн.

$$245,537 + 142,615 = 388,152 \text{ тис.грн.}$$

Сума пайової участі: **388 152 грн.**

4. Розрахунок є невід’ємною частиною Договору про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Хмельницького.

Начальник управління
капітального будівництва:
М.П.

(підпис)

Т. Поліщук

Замовник

(підпис)

О. Полюк