

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**позачергової тридцять шостої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

21.12.2023

111

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

**Про укладення договорів оренди землі на новий строк**

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти на новий строк договори оренди землі згідно з додатком.

2. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельної ділянки відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на ній, що знаходяться в межах закріплених територій.

3. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

4. У разі невнесення орендної плати у строки, що будуть визначені договором оренди землі, справляється пеня у розмірі 0,5% від несплаченої суми за кожний день прострочення.

5. Юридичні та фізичні особи, що зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м.Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 №68.

6. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток*

*до рішення сесії міської ради*

*від 21.12.2023 року №111*

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, з якими укладаються договори оренди **землі на новий строк**

| **№**  **п/п** | Назва юридичних та фізичних осіб | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Цільове використання, підстава та категорія земель | Код класифікації видів цільового призначення земель | Площа,  м2 | Термін оренди |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,18-А,  6810100000:09:006:0279 | для обслуговування будівлі ЗТП-139 (Договір оренди №442/01 від 07.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 154 | на 3 роки |
| **2.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Староміська,21-А,  6810100000:01:003:0439 | для обслуговування будівлі ЗТП-107 (Договір оренди №441/01 від 07.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 74 | на 3 роки |
| **3.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Болбочана,1-Г,  6810100000:07:005:0212 | для обслуговування будівлі ТП-108 (Договір оренди №460/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної  енергії | 101 | на 3 роки |
| **4.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Короленка,14,  6810100000:08:001:0680 | для обслуговування будівлі ЗТП-116 (Договір оренди №464/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 217 | на 3 роки |
| **5.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Георгія Гонгадзе,18-А,  6810100000:02:002:0300 | для обслуговування будівлі ЗТП-109 (Договір оренди №466/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 150 | на 3 роки |
| **6.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Калнишевського,17-А,  6810100000:04:004:0706 | для обслуговування будівлі ЗТП-11 (Договір оренди №462/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 43 | на 3 роки |
| **7.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Інститутська,16/2-А,  6810100000:09:003:0034 | для обслуговування будівлі ЗТП-149 (Договір оренди №461/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 156 | на 3 роки |
| **8.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Франка,28-А,  6810100000:01:007:0178 | для обслуговування будівлі ЗТП-142 (Договір оренди №467/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії | 46 | на 3 роки |
| **9.** | Акціонерне товариство «Хмельницькобленерго» | м.Хмельницький,  вул.Гоголя,31-А,  6810100000:08:001:0679 | для обслуговування будівлі ЗТП-105 (Договір оренди №463/01 від 15.12.2020)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02-для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 157 | на 3 роки |
| **10.** | Публічне акціонерне товариство «Укрнафта» | м.Хмельницький,  вул.Симона Петлюри,54/7,  6810100000:26:006:0056 | для обслуговування приміщення автозаправної станції (Договір оренди №040874200152 від 15.09.2008, із змінами внесеними додатковими угодами №439-02-2014/4631064 від 10.02.2014, №155/02 від 18.05.2018, №47/02 від 13.02.2019, №354/02 від 08.09.2021, №52/02 від 06.03.2023, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1071951768101)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.11-для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 2874 | на 10 років |
| **11.** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Укрелектрокомплект» | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,10/4,  6810100000:09:006:0028 | під будівництво цеху по виготовленню енергообладнання (Договір оренди №040774200252 від 28.11.2007, із змінами внесеними додатковими угодами №1435/02 від 28.11.2016, №57/02 від 26.02.2019, №414/02 від 01.11.2019, №450/02 від 16.11.2022)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1400 | на 3 роки |
| **12.** | Волікова Ольга Юріївна | м.Хмельницький,  вул.Шевченка,62,  6810100000:04:003:0064 | для обслуговування магазину-павільйону №2 (Договір оренди №196/01 від 25.05.2023, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2647262868040)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.07-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 336 | на 10 років |
| **13.** | Сальников Віталій Леонідович | м.Хмельницький,  вул.Проскурівська,1,  6810100000:01:006:0033 | для обслуговування приміщення кафе-бару (Договір оренди №604-01-2014/5295809 від 09.04.2014, із змінами внесеними додатковими угодами №336/02 від 04.09.2020, №10/02 від 06.02.2023, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 14335868101)  Категорія земель –землі житлової та громадської забудови | 03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 92 | на 1 рік |
| **14.** | Громадська організація «Хмельницьке обласне об'єднання миротворців України» | м.Хмельницький,  вул.Старокостянтинівське шосе,20/4,  6810100000:03:009:0018 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (Договір оренди №358/01 від 05.03.2015, із змінами внесеними додатковими угодами №6/02 від 05.02.2018, №391/02 від 13.11.2020)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 02.03-для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 9000 | на 3 роки |
| **15.** | Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче підприємство «Трансприлад» | м.Хмельницький,  вул.Тернопільська,17/7,  6810100000:29:001:0012 | для обслуговування нежитлового приміщення (Договір оренди №040974200001 від 12.01.2009, із змінами внесеними додатковими угодами №681010004000230 від 22.12.2011, №681010004000445 від 12.04.2012, №316-02-2013/4095638 від 18.12.2013, №360/02 від 06.03.2015, №1042/02 від 14.03.2016, №03/02 від 10.03.2017, №67/02 від 26.04.2022, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 15183585)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 657 | на 10 років |
| **16.** | Приватне підприємство «Буделектромонтаж» | м.Хмельницький,  вул.Калнишевського,2,  6810100000:04:004:0683 | під об’єкт незавершеного будівництва виробничо-складської будівлі (Договір оренди №135/01 від 23.03.2021, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1411062568101)  Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 123 | на 3 роки |
| **17.** | Товариство з обмеженою відповідальністю – речовий ринок «ВВК Поділля-2» | м.Хмельницький,  вул.Геологів,18/2,  6810100000:10:001:0091,  6810100000:10:001:0092,  6810100000:10:001:0093,  6810100000:10:001:0094,  6810100000:10:001:0095,  6810100000:10:001:0096 | під речовий ринок (Договір оренди №681010004000372 від 29.02.2012, із змінами внесеними додатковими угодами №463/02 від 22.04.2015, №1259/02 від 19.07.2016, №234/02 від 26.05.2021)  Категорія земель – землі житлової та громадської забудови | 03.10-для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 21931,  в т.ч.  діл.№1-18269,  діл.№2-738,  діл №3-877,  діл.№4-1304,  діл.№5-632,  діл.№6-111 | на 5 років |
| **18.** | Дідишен Олександр Іванович | м.Хмельницький,  вул.Ставкова,  6810100000:28:001:0743 | для городництва (Договір оренди №703/01 від 15.07.2015, із змінами внесеними додатковою угодою №405/02 від 19.11.2020)  Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення | 01.07-для городництва | 1200 | на 5 років |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА