

**ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**тридцять п’ятої сесії**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.11.2023

66

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Хмельницький

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність земельну ділянку громадянці для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

2.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 2);

2.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 3).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну сумісну власність земельну ділянку громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 5).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова Олександр СИМЧИШИН

*Додаток 1*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ОВДІЙ Людмила Іванівна | м.Хмельницький,вул.Тернопільська,13/3,гаражний кооператив «Безпека»,блок 11, бокс 96810100000:29:002:0647 | 19 | ріш. позачергової 29-ої сесії Хмельницької міської ради від 02.06.2023р. №63свідоцтво про право особистої власності на гараж від 26.02.1996р.право власності зареєстроване 26.02.1996р. в Хмельницькому міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за номером 11-9 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 2*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | МАНТУР Наталія Іванівна | м.Хмельницький,вул.Бориса Патона,11/16810100000:25:002:0984 | 255 | свідоцтво про право на спадщину за заповітомвід 25.05.1996р. за р/н1-2634право власності зареєстроване 02.07.1996р,в Хмельницькому міському бюро технічної інвентаризації в реєстровій книзі за реєстровим номером 8890 |
| 2.  | ТОМУСЯК Вячеслав Францович | м.Хмельницький,вул.Завадського,286810100000:01:008:0922 | 560 | дублікат свідоцтва про право на спадщинувід 19.11.2019р. за р/н1-685 виданого взамін свідоцтва про право на спадщину від 07.05.1967р. за р/н3-2373договір купівлі-продажу 3/4 часток у праві власності на житловий будинок від 22.03.2021р. за р/н1-451додатковий договір про внесення змін до договору купівлі-продажу 3/4 часток у праві власності на житловий будинок від 22.03.2021р. за р/н1-451 від 30.03.2021р. за р/н1-498інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 12.08.2021р. №270249504реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2012930968101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 3*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

| №з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ДРОЗД Андрій Михайлович | м.Хмельницький,вул.Бандери,57/2,гаражний кооператив «Рибалко»,блок В, бокс 426810100000:16:001:0542 | 21 | договір купівлі-продажу гаражавід 12.10.2007р. за р/н3562витяг про реєстрацію права власностіна нерухоме майно від 05.11.2007р. №16530796реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2750828768040 |
| 2. | НІЧЕК Людмила Олександрівна | м.Хмельницький,вул.Західно-Окружна,21/2,гаражний кооператив «Електроніка»,блок Л, бокс 46810100000:37:001:0421 | 25 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 06.11.2013р. за р/н4067витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2013р. інд/н12311671реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 204252268101 |
| 3. | ОБУХОВСЬКА Валентина Павлівна | м.Хмельницький, вул.Ранкова,4-А,гаражний кооператив «Дуброва»,блок 4, бокс 466810100000:07:002:0537 | 21 | свідоцтво про право на спадщину за законом від 01.02.2012р. за р/н3-329витяг про державну реєстрацію прав06.02.2012р. №33086347реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 34629101 |
| 4. | МИРОНЧУК Сергій Васильович | м.Хмельницький,вул.Степана Бандери,63/1-Бгаражний кооператив «Мир»,блок Б, бокс 366810100000:16:002:0612 | 21 | договір купівлі-продажу гаражавід 19.07.2023р. за р/н461витяг з Державного реєстру речових прав від 19.07.2023р. інд/н339730884реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 759718568101 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 4*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

| №з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,м2 | Підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ГУЛЬТЯЄВ Сергій Володимирович | м.Хмельницький,прв.Парковий,146810100000:04:004:0815 | 1000 | свідоцтво про право на спадщину за заповітомвід 27.02.2015р. за р/н3-553витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2015р. інд/н34283370дублікат свідоцтва про право на спадщину за законом від 25.11.1993р. за р/н1-1768витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.10.2019р. інд/н183500965свідоцтво про право на спадщину за закономвід 25.11.1993р. за р/н1-809витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2019р. інд/н183789046реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 585588368101 |
| МОСТЕПАНЮК Ванда Іванівна |
| ХАМАРДЮК Жанна Іванівна |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА

*Додаток 5*

*до рішення сесії міської ради*

*від 10.11.2023 року №66*

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

| №з/п | Прізвище, ім’я, по-батькові | Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки | Площа,м2 | Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки | Цільове використання земельної ділянки,підстава |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ЛИСОКОБИЛКА Євгенія Петрівна | м.Хмельницький,вул.Молдавська,336810100000:20:002:0049 | 1557 | 02.01-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)клопотання громадянки від 12.09.2023р.договір купівлі-продажу земельної ділянки від 28.08.2015р. за р/н2492витяг з Державного реєстру речових прав від 03.08.2023р. інд/н341439943 |

Секретар міської ради Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення

та представництва Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів Людмила МАТВЕЄВА