



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про погодження технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, поділ земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок в постійне користування, надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити фізичній та юридичним особам технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок згідно з додатком 1.
2. Погодити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 2.
3. Надати фізичним особам дозвіл на поділ земельних ділянок згідно з додатком 3.
4. Припинити право користування земельними ділянками та надати земельні ділянки в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 4.
5. Надати фізичній особі дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в оренду згідно з додатком 5.
6. Юридичним особам зареєструвати право постійного користування земельними ділянками в установленому законом порядку.
7. Передавати земельні ділянки на умовах благоустрою прилеглої території та її освітлення.
8. Направити рішення Хмельницькому управлінню Головного управління ДПС у Хмельницькій області для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.
9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.
10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Заступник міського голови

А. БОНДАРЕНКО

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. КВЕТКО

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. ЧОРНІЄВИЧ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким погоджуються технічні документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до поділу	Площа земельної ділянки до поділу, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельних ділянок після поділу	Площа земельної ділянки після поділу, м ²	Підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Марценюк Віталій Миколайович	м. Хмельницький вул. Заводська, 61/4, 6810100000:04:005:0024	778	м. Хмельницький вул. Заводська, 61/4 6810100000:04:005:0149	53	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №66 Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
				м. Хмельницький вул. Заводська, 61/4 6810100000:04:005:0150	725		
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Авіатор-17»	м. Хмельницький вул. Пілотська, 2/1, 6810100000:06:001:0594	5009	м. Хмельницький вул. Пілотська, 2/1, 6810100000:06:001:0683	2925	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №72 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.10 - будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
				м. Хмельницький вул. Пілотська, 2/1, 6810100000:06:001:0682	2084		

3.	Приватне ремонтно-будівельне підприємство «Комунбуд»	м. Хмельницький вул. Проскурівського підпілля, 110, 6810100000:01:004:0175	9526	м. Хмельницький вул. Проскурівського підпілля, 110, 6810100000:01:004:0642	2555	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №72 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.10 - будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури
				м. Хмельницький вул. Проскурівського підпілля, 110, 6810100000:01:004:0643	4587		
				м. Хмельницький вул. Проскурівського підпілля, 110, 6810100000:01:004:0641	2384		
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд»	м. Хмельницький вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3, 6810100000:17:002:0214	4624	м. Хмельницький вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3, 6810100000:17:002:0229	2353	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №72 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.07 - для іншої житлової забудови
				м. Хмельницький вул. Старокостянтинівське шосе, 2/1-3, 6810100000:17:002:0228	2271		
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Трансмиськбуд»	м. Хмельницький вул. Кармелюка, 3-В, 6810100000:17:002:0187	10000	м. Хмельницький вул. Кармелюка, 3-В, 6810100000:17:002:0226	4347	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №72 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	02.03 – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
				м. Хмельницький вул. Кармелюка, 3-В, 6810100000:17:002:0227	3177		
				м. Хмельницький вул. Кармелюка, 3-В, 6810100000:17:002:0225	2476		

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕЄВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким погоджується технічна документація із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок

№ п\п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки до об'єднання	Площа земельної ділянки до об'єднання, м ²	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки після об'єднання	Площа земельної ділянки після об'єднання, м ²	Підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Приватне підприємство «Алмаз-Плюс»	м. Хмельницький, вул. Красовського, 6/1, 6810100000:07:003:0160	835	вул. Красовського, 6/1, 6810100000:07:003:0209	1444	Рішення сорок другої сесії міської ради від 17.06.2020 №66. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
		м. Хмельницький, вул. Красовського, 6/1, 6810100000:07:003:0124	609				

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

фізичних та юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельних ділянок

№ № п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Ганський Юрій Георгійович	вул. Проскурівського підпілля, 167 6810100000:02:006:0010 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	1259, в т.ч. діл. № 1-492, діл. № 2-767	оренда	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
2.	Полянський Артур Русланович	вул. Пересипкіна, 13 6810100000:07:003:0154 Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	46, в т.ч. діл. № 1-22, діл. № 2-24,	оренда	02.07 - для іншої житлової забудови
3.	Об'єднання автолюбителів «Кордон» академії прикордонних військ України	вул. Прибузька, 34/1, 6810100000:04:002:0118, Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	4635, в т.ч. діл. № 1 - 25, діл. № 2 - 25, діл. № 3 - 25, діл. № 4 - 25, діл. № 5 - 25, діл. № 6 - 25, діл. № 7 - 25, діл. № 8 - 25, діл. № 9 - 25, діл. № 10 - 25, діл. № 11 - 25, діл. № 12 - 25, діл. № 13 - 25, діл. № 14 - 22, діл. № 15 - 22, діл. № 16 - 22, діл. № 17 - 22, діл. № 18 - 23, діл. № 19 - 49, діл. № 20 - 22, діл. № 21 - 22, діл. № 22 - 22, діл. № 23 - 22, діл. № 24 - 22, діл. № 25 - 22, діл. № 26 - 22, діл. № 27 - 22, діл. № 28 - 22, діл. № 29 - 22, діл. № 30 - 22, діл. № 31 - 22, діл. № 32 - 22, діл. № 33 - 22, діл. № 34 - 22,	оренда	02.05 - для будівництва індивідуальних гаражів

№ № п/п	Назва фізичних та юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки та категорія земель	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м ²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
			діл. № 35 - 22, діл. № 36 - 22, діл. № 37 - 22, діл. № 38 - 22, діл. № 39 - 22, діл. № 40 - 22, діл. № 41 - 22, діл. № 42 - 22, діл. № 43 - 22, діл. № 44 - 22, діл. № 45 - 22, діл. № 46 - 22, діл. № 47 - 22, діл. № 48 - 22, діл. № 49 - 22, діл. № 50 - 22, діл. № 51 - 22, діл. № 52 - 63, діл. № 53 - 24, діл. № 54 - 24, діл. № 55 - 24, діл. № 56 - 24, діл. № 57 - 24, діл. № 58 - 24, діл. № 59 - 24, діл. № 60 - 24, діл. № 61 - 24, діл. № 62 - 24, діл. № 63 - 24, діл. № 64 - 24, діл. № 65 - 24, діл. № 66 - 24, діл. № 67 - 49, діл. № 68 - 24, діл. № 69 - 24, діл. № 70 - 24, діл. № 71 - 24, діл. № 72 - 24, діл. № 73 - 24, діл. № 74 - 24, діл. № 75 - 24, діл. № 76 - 24, діл. № 77 - 24, діл. № 78 - 24, діл. № 79 - 24, діл. № 80 - 24, діл. № 81 - 24, діл. № 82 - 24, діл. № 83 - 24, діл. № 84 - 24, діл. № 85 - 24, діл. № 86 - 75, діл. № 87 - 2491		

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № ___

СПИСОК
юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками та надаються земельні ділянки в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, що припиняється, м ²	Назва юридичних осіб, яким надаються земельні ділянки, цільове призначення, адреса ділянки, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа земельної ділянки, м ²
1.	Хмельницький обласний центр туризму і краєзнавства учнівської молоді	м. Хмельницький, вул. Староміська, 2, 6810100000:01:004:0323	2001	Комунальне підприємство «Комунальники», для обслуговування будівлі туристичної бази літ. «А-3», вул. Староміська, 2 (розпорядження від 01.07.2020 №87/2020-0, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 498695968101) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.02 – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	2001
2.	Комунальне підприємство «Хмельницькбудзамовник»	м. Хмельницький вул. Гетьманська, 21/3 6810100000:17:004:0066	318	в запас міста		

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних
ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Бенькович Анатолій Анатолійович	м. Хмельницький, вул. Геологів, 3	Для обслуговування приміщень, приміщення торгового ряду непродовольчих товарів (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 2090588268101). Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)	102

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА