



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про повторний розгляд заяви громадянина Колесніка Володимира Вікторовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

До Хмельницької міської ради надійшла заява громадянина Колесніка Володимира Вікторовича № К-23007-19 від 19.03.2019 року щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького.

Рішенням 30-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.04.2019 року № 67 Колесніку Володимиру Вікторовичу відмовлено у наданні дозволу на розроблення проекту щодо відведення зазначеної у заяві земельної ділянки, яка межує з земельними ділянками з кадастровими номерами - 6810100000:25:001:1143 та 6810100000:25:002:0332, орієнтовною площею 0,10 га з метою передачі їх у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Рішенням Хмельницького окружного адміністративного суду від 30.09.2019 року (справа № 560/2338/19) позов Колесніка Володимира Вікторовича задоволено частково, визнано протиправним та скасовано рішення 30-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.04.2019 року № 67 в частині відмови Колесніку Володимиру Вікторовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність, зобов'язано Хмельницьку міську раду повторно розглянути заяву Колесніка Володимира Вікторовича від 19.03.2019 року про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького з метою передачі її у власність.

Постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 14.01.2020 року у справі № 560/2338/19 апеляційну скаргу Хмельницької міської ради залишено без задоволення, а рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 30.09.2019 року – без змін.

На виконання постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 14.01.2020 року у справі № 560/2338/19 Хмельницькою міською радою розглянуто повторно заяву громадянина Колесніка В.В. № К-23007-19 від 19.03.2019 року щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтованою площею 0,10 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території міста Хмельницького та рішенням 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 31 заявнику відмовлено у наданні даного дозволу.

Не погоджуючись із прийнятим Хмельницькою міською радою рішенням, громадянин Колеснік В.В. оскаржив його до Хмельницького окружного адміністративного суду, проте рішенням даного суду від 21.05.2020 у справі № 560/1639/20 йому у задоволенні позову відмовлено.

Постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 у справі № 560/1639/20 апеляційну скаргу Колесніка Володимира Вікторовича задоволено, рішення Хмельницького окружного адміністративного суду від 21.05.2020 скасовано, прийнято нову постанову, якою адміністративний позов Колесніка Володимира Вікторовича до Хмельницької міської ради про визнання протиправним та скасування рішень, зобов'язання вчинити дії, - задоволено, визнано протиправним та скасовано рішення 39-ої сесії Хмельницької міської ради від 04.03.2020 № 31 в частині відмови Колесніку Володимирі Вікторовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність на території міста Хмельницького, зобов'язано Хмельницьку міську раду повторно розглянути заяву від 19.03.2019 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою та прийняти рішення по даній заяві в термін, який зазначений у Земельному кодексі України.

Додатковою постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 10.09.2020 у справі № 560/1639/20 заяву Колесніка Володимира Вікторовича про ухвалення додаткового рішення у справі задоволено, доповнено резолютивну частину постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 абзацом 6 наступного змісту: «Зобов'язати Хмельницьку міську раду розглянути заяву Колеснікова В.В. від 19.03.2019 та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

На виконання вказаних постанов Сьомого апеляційного адміністративного суду за пропозицією міського голови О. Симчишина до порядку денного позачергової 45-ої сесії Хмельницької міської ради, засідання якої відбувалось 25.09.2020, було включено проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянина Колесніка Володимира Вікторовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». За результатами голосування даний проект рішення не набрав необхідної кількості голосів, необхідної для його прийняття, а тому не був прийнятий.

Ухвалою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 22.12.2020 у справі № 560/1639/20 встановлено судовий контроль за виконанням постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 та додаткової постанови від 11.09.2020 та зобов'язано Хмельницьку міську раду подати у місячний строк з дати прийняття даної ухвали звіт про виконання згаданих постанов.

На виконання вказаних постанов Сьомого апеляційного адміністративного суду за пропозицією міського голови О. Симчишина до порядку денного позачергової 3-ої сесії Хмельницької міської ради, засідання якої відбувалось 14.01.2021, було включено проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянина Колесніка Володимира Вікторовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». За результатами голосування даний проект рішення не набрав необхідної кількості голосів, необхідної для його прийняття, а тому не був прийнятий.

Ухвалою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 25.01.2021 у справі № 560/1639/20 Хмельницькій міській раді встановлено новий строк для подання звіту про виконання постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 та додаткової постанови від 11.09.2020, а також зобов'язано Хмельницьку міську раду подати у місячний строк з дати прийняття даної ухвали звіт про виконання даних постанов.

На виконання вказаних вище постанов Сьомого апеляційного адміністративного суду за пропозицією постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища до порядку денного 4-ої сесії Хмельницької міської ради, засідання якої відбувалось 17.02.2021, було включено проект рішення «Про повторний розгляд заяви громадянина Колесніка Володимира Вікторовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)». За результатами голосування даний проект рішення не набрав необхідної кількості голосів, необхідної для його прийняття, а тому не був прийнятий.

Ухвалою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 19.05.2021 зобов'язано Хмельницьку міську раду подати у місячний строк з дати прийняття цієї ухвали звіт про виконання постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 та додаткової постанови від 11.09.2020 у справі № 560/1639/20.

Відповідно до ч. 5 ст. 124, п. 9 ч. 3 ст. 129 Конституції України судові рішення ухвалюються судами іменем України і є обов'язковими до виконання на всій території України.

На виконання постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 03.08.2020 та додаткової постанови Сьомого апеляційного адміністративного суду від 10.09.2020 у справі № 560/1639/20, розглянувши повторно заяву Колесніка В.В. № К-23007-19 від 19.03.2019 року щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність, розглянувши пропозиції міського голови і постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати громадянину Колесніку Володимирі Вікторовичу дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки, яка межує з земельними ділянками з кадастровими номерами - 6810100000:25:001:1143 та 6810100000:25:002:0332, орієнтовною площею 0,10 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з метою передачі її у власність.

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин та
охорони навколишнього природного середовища

С. БОЛОТНИКОВ

В.о. начальника управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК