



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського
призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, звернення Хуторного Ю.С., Гуменюка І.І., Рогатюка В. В., ПП «Євро», ТОВ «Цукровий 777», ТОВ «Стандарт-СР», Гаджук Г.О., Гаджук В.В., керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати:

1.1. Хуторному Юрію Станіславовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 163/4, площею 1486 м² (кадастровий номер 6810100000:22:002:0019), під нежитлове приміщення, за ціною 269 947,00 грн. (двісті шістдесят дев'ять тисяч дев'ятсот сорок сім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.2. Гуменюку Івану Івановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Чорновола, 41/2, площею 776 м² (кадастровий номер 6810100000:05:002:0019), для обслуговування приміщення клубу, за ціною 155 821,00 грн. (сто п'ятдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.3. Рогатюку Владиму Володимировичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Інститутській, 4, площею 70 м² (кадастровий номер 6810100000:09:005:0053), для обслуговування допоміжного приміщення, за ціною 33 156,00 грн. (тридцять три тисячі сто п'ятдесят шість грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.4. Приватному підприємству «Євро» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Геологів, 1/1, площею 870 м² (кадастровий номер 6810100000:10:001:0109),

для обслуговування нежитлового приміщення, за ціною 293 112,00 грн. (двісті дев'яносто три тисячі сто дванадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

1.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Цукровий 777» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 59, площею 70150 м² (кадастровий номер 6810100000:04:005:0118), для обслуговування будівлі ТЕЦ з фундаментами під котли, будівлі водонасосної станції, газорозподільного пункту ТЕЦ, будівлі головного корпусу, приміщення матеріального складу, майстерні заводу, пилорами, розчинного вузла заводу, складу металовиробів, станції підйому буряків, станції по перекачуванню жомокислих вод, трансформаторної підстанції головного корпусу, центральної іригаційної станції, цукрового складу, будівлі столярної майстерні, матеріального складу балонів, гаража і площадки для автомобілів, складу під цемент, за ціною 7 135 658,00 грн. (сім мільйонів сто тридцять п'ять тисяч шістсот п'ятдесят вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Стандарт-СР» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Західно-Окружній, 15/1, площею 1413 м² (кадастровий номер 6810100000:37:001:0065), для обслуговування будівлі готельного комплексу, мийки для автомобілів та закладу громадського харчування та малих очисних споруд-септика, за ціною 283 024,00 грн. (двісті вісімдесят три тисячі двадцять чотири грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування;

1.7. Гаджук Галині Олександрівні земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Франка, 6, площею 560 м² (кадастровий номер 6810100000:07:005:0053), для обслуговування закладу громадського харчування, за ціною 352 531,00 грн. (триста п'ятдесят дві тисячі п'ятсот тридцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку);

1.8. Гаджуку Володимиру Васильовичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Франка, 6, площею 383 м² (кадастровий номер 6810100000:01:007:0064), для обслуговування нежитлового приміщення з паливною, за ціною 253 795,00 грн. (двісті п'ятдесят три тисячі сімсот дев'яносто п'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель –землі житлової та громадської забудови; код КВЦПЗ – 03.10 - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

2. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка і управління земельних ресурсів та земельної реформи.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

М. КРИВАК

Заступник міського голови

А. БОНДАРЕНКО

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

А. КВЕТКО

Директор департаменту, архітектури,
містобудування та земельних ресурсів

О. ЧОРНІЄВИЧ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

В.о. начальника управління земельних ресурсів
та земельної реформи

Л. МАТВЕСВА