



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність громадянам, зміну категорії земель

Розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельними ділянками, шляхом розірвання договору оренди землі від 28.04.2010 р. № 041074200070 та договору оренди від 25.10.2022 р. № 430/01, за згодою сторін та надати земельні ділянки у власність громадянину для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 1).

2. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати у власність земельні ділянки громадянам для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 2).

3. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам:

3.1. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови (додаток 3);

3.2. для будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови (додаток 4).

4. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам та змінити категорію земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови» (додаток 5).

5. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і управління земельних ресурсів.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
від “ ___ ” _____ 2023 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками та громадян, яким надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові громадян, яким припиняється право користування земельними ділянками, та їх місце реєстрації	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, на яку припиняється право користування, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові громадян, яким надається у власність земельна ділянка, їх місце реєстрації, місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки, підстава	Площа земельної ділянки, що надається у власність, м ²
1.	ТАРСАКОВ Олександр Миколайович ...	м. Хмельницький, вул. Соломії Крушельницької, 22 6810100000:23:004:0183 6810100000:23:004:0584	127 292	ТАРСАКОВ Олександр Миколайович ... м. Хмельницький, вул. Соломії Крушельницької, 22 6810100000:23:004:0183 6810100000:23:004:0584 заяви громадянина від 16.02.2023 р. договір міни від 11.03.2000 р. за р/н512 договір купівлі-продажу від 13.08.2004 р. за р/н 3778 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 14.05.2015 р. інд/н37535882 договір дарування від 26.12.2022 р. за р/н556 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.12.2022 р. інд/н318839590	419 в т. ч. діл. № 1-127, діл. № 2-292

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
від “ ___ ” _____ 2023 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надаються земельні ділянки у власність для
будівництва індивідуальних гаражів – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	КІХ Юрій Олександрович	м. Хмельницький, вул. Черновола, 159/2, громадська організація «Об'єднання автолюбителів «Раково-1», блок 2, бокс 56 6810100000:22:002:0312	24	ріш. 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 р. № 47 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2332302668101
2.	МАЯРЧАК Наталія Миколаївна	м. Хмельницький, прс. Миру, 102/6, гаражно-будівельний кооператив «Дельта», блок Ж, бокс 29 6810100000:18:002:0404	23	ріш. 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 р. № 46 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2336972868101
3.	СМОЛЯК Лілія В'ячеславівна	м. Хмельницький, вул. Гарнізонна, 16/3, гаражний кооператив «Раково-2», блок 12, бокс 34 6810100000:24:002:0666	21	ріш. 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 р. № 47 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2322130468101
4.	ГОЛОЯД Наталка Миколаївна	м. Хмельницький, прв. Героїв Маріуполя, 12, гаражний кооператив «Центральний», блок 5, бокс 48 6810100000:01:008:1002	23	ріш. 5-ої сесії Хмельницької міської ради від 21.04.2021 р. № 80 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3796289
5.	САВИЦЬКА Наталія Іванівна	м. Хмельницький, вул. Кропивницького, 2А, гаражний кооператив «Вітязь», блок 21, бокс 3 6810100000:16:007:0799	23	ріш. 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.02.2022 р. № 46 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1842738268101

№ з/П	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
б.	СБОМАШ Ніна Пилипівна	м. Хмельницький, вул. Зарічанська, гаражний кооператив «Червона гвоздика», блок 2, бокс 10 6810100000:03:004:0204	35	ріш. 2-ої сесії Хмельницької міської ради від 23.12.2020 р. № 79 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 17878675

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	БУЦЬ Людмила Степанівна	м. Хмельницький, вул. Шестакова, 23 6810100000:01:004:0687	555	свідоцтво про право на спадщину за законом від 30.11.2006 р. за р/н2-3964 витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.12.2006 р. інд/н12872899 рішення Хмельницького міськрайонного суду від 12.09.2007 р. (справа № 2-2272/07) реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1133257
2.	ЧУПРУН Володимир Миколайович	м. Хмельницький, вул. Дмитра Іваха, 30-А 6810100000:08:001:0698	285	договір купівлі-продажу від 09.11.2022 р. за р/н3649 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2022 р. інд/н314657913 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2652749168040
3.	АЛЕКСЄЄВА Наталія Валентинівна	м. Хмельницький, вул. Профспілкава, 144 6810100000:20:004:0379	691	договір купівлі-продажу житлового будинку з надвірними будівлями від 24.01.2023 р. за р/н218 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2023 р. інд/н320988269 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2654370168040

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
4.	БОДНАР Анна Михайлівна	м. Хмельницький, прв. Якова Гальчевського, 19 6810100000:23:002:0094	457	витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.11.2022 р. інд/н314254137 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.11.2022 р. інд/н314245532 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2091608668101
5.	КУЛІШАНОВ Іван Іванович	м. Хмельницький, вул. Козацька, 10 6810100000:07:001:0417 6810100000:07:001:0418 6810100000:07:001:0421	255 в т. ч. діл. №1-145, діл. №2-72, діл. №3-38	ухвала Хмельницького міськрайонного суду від 23.11.2021 р. (справа №686/430/21) витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2022 р. інд/н311896329 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2643440568040

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 4
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 2023 р.
№___

СПИСОК

громадян, яким затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надаються земельні ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів –
землі житлової та громадської забудови

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Підстава
1.	ГУЗІЙ Надія Павлівна	м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13/3, гаражний кооператив «Безпека», блок 4, бокс 20 6810100000:29:002:0618	22	свідоцтво про право на спадщину за законом від 24.09.2021 р. за р/н151 витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.09.2021 р. інд/н276610462 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2464273068040
2.	КРАВЕЦЬ Володимир Миколайович	м. Хмельницький, вул. Бандери, 57/2, гаражний кооператив «Рибалко», блок Ж, бокс 86 6810100000:16:001:0512	21	рiш. 9-ої сесії Хмельницької міської ради від 20.10.2021 р. № 33 свідоцтво про право особистої власності на гараж від 17.01.2002 р.

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
від “ ___ ” _____ 2023 р.
№ _____

СПИСОК

громадян, яким затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та змінюється категорія земель із «землі сільськогосподарського призначення» на «землі житлової та громадської забудови»

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Площа, м ²	Код класифікації видів цільового призначення земельної ділянки	Цільове використання земельної ділянки, підстава
1.	АЙШПУР Таміла Едуардівна	м. Хмельницький, вул. Селекційна, 78 6825088400:06:001:1072	520	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 02.02.2023 р. державний акт на право власності земельну ділянку від 27.07.2010 р. № 011074300211
2.	СІНЧУК Людмила Віталіївна	м. Хмельницький, прв. Гагаріна, 27 6810100000:08:001:0179	365	02.01 - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) клопотання громадянки від 23.01.2023 р. витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.03.2017 р. інд/н83212282

Секретар міської ради

Начальник управління земельних ресурсів

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Віталій ДІДЕНКО

Людмила МАТВЕСВА

Лілія ДЕМЧУК