



## ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м.Хмельницький

Про продаж земельної ділянки  
сільськогосподарського призначення  
для ведення фермерського господарства  
та втрату чинності рішення міської ради

Розглянувши заяву громадянина Лопатнюка Альберта Володимировича про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства, що належить на праві постійного користування згідно Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою Серія ХМ 00104, зареєстрованого у Книзі записів державних актів на право постійного користування земельною ділянкою 29.12.2000 року за №106 право на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, номер запису 42575157, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись розділом X п.6<sup>1</sup> Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення позачергової двадцять третьої сесії міської ради від 29.12.2022 №25, відповідно до поданого клопотання Лопатнюка А.В.

2. Продати Лопатнюку Альберту Володимировичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населеного пункту с. Водички, старостинського округу з центром в с. Шаровечка, площею 17 га, кадастровий номер 6825081200:03:002:0076 для ведення селянського (фермерського) господарства за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці 555150,54 грн. (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч сто п'ятдесят гривень 54 копійки) відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 30.01.2023 року. Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ - 01.02 - для ведення фермерського господарства.

2.1. Всі витрати, пов'язані з нотаріальним оформленням договору купівлі – продажу земельної ділянки та сплата відповідних податків і зборів покладаються на покупця.

3. Припинити право постійного користування Лопатнюку Альберту Володимировичу на земельну ділянку сільськогосподарського призначення, що розташована за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, за межами населеного пункту с. Водички, старостинського округу з центром в с. Шаровечка площею 17 га, кадастровий номер 6825081200:03:002:0076 для ведення селянського (фермерського) господарства після укладення договору купівлі-продажу землі та державної реєстрації права власності на земельну ділянку за Лопатнюком Альбертом Володимировичем.

4. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М.Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН