



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про продаж земельних ділянок
несільськогосподарського
призначення

Розглянувши пропозиції постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про оцінку земель», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Продати:

1.1. ТОВ «Беверлі» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Геологів, 3 площею 1000 м² (кадастровий номер 6810100000:10:001:0797) для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів, за ціною 351148,00 грн. (триста п'ятдесят одна тисяча сто сорок вісім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.2. ТОВ «Беверлі» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Геологів, 3 площею 288 м² (кадастровий номер 6810100000:10:001:0798) для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів, за ціною 101131,00 грн. (сто одна тисяча сто тридцять одна грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.3. ТОВ «Беверлі» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Геологів, 3 площею 348 м² (кадастровий номер 6810100000:10:001:0799) для обслуговування приміщення магазину непродовольчих товарів, за ціною 122200,00 грн. (сто двадцять дві тисячі двісті грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.4. ТОВ «Гілея» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Шухевича, 14/3 площею 5197 м² (кадастровий номер 6810100000:14:002:0180) для обслуговування виробничо-складських приміщень під криту автостоянку автомобілів, виробничу базу, за ціною 1495816,00 грн. (один мільйон чотириста дев'яносто п'ять тисяч вісімсот шістнадцять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого

призначення, код КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства;

1.5. ТОВ «Гілея» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Шухевича, 14/3 площею 2389м² (кадастровий номер 6810100000:14:002:0309) для обслуговування нежитлових складських, виробничо-складських приміщень та нежитлового приміщення мийки для автомобілів, за ціною 687609,00 грн. (шістсот вісімдесят сім тисяч шістсот дев'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.6. ТОВ «Ковальський В.В.» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 155 площею 3277м² (кадастровий номер 6810100000:22:002:0193) для обслуговування складу літ. «Г-1», за ціною 861179,00грн. (вісімсот шістдесят одна тисяча сто сімдесят дев'ять грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства;

1.7. ТОВ «Ковальський В.В.» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Заводській, 155 площею 3622м² (кадастровий номер 6810100000:22:002:0010) для обслуговування гаража літ. «А-1» та майстерні літ. «Б-1», за ціною 951843,00 грн. (дев'ятсот п'ятдесят одна тисяча вісімсот сорок три грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства;

1.8. ТОВ «Перлина-Поділля Плюс» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Прибузькій, 26 площею 2305 м² (кадастровий номер 6810100000:01:005:0482) для обслуговування пункту технічного обслуговування та мийки, за ціною 1140767,00 грн. (один мільйон сто сорок тисяч сімсот шістдесят сім грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

1.9. ТОВ «Арейма» земельну ділянку несільськогосподарського призначення по вул. Чорновола, 3/2 площею 920 м² (кадастровий номер 6810100000:05:001:0289) для обслуговування нежитлової будівлі, складських будівель, складу, за ціною 443780,00 грн. (чотириста сорок три тисячі сімсот вісімдесят грн. 00 коп.) без урахування податку на додану вартість. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку.

2. Укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.