



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м.Хмельницький

Про надання юридичним та фізичним особам дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, внесення змін, надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України “Про місцеве самоврядування в Україні”, “Про оренду землі” “Про землеустрій”, “Про Державний земельний кадастр”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним та фізичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в оренду згідно з додатком 1.

2. Надати юридичним та фізичним особам дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 2.

3. Доручити Управлінню земельних ресурсів замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 17/2, площею 3000 м², кадастровий номер 6810100000:37:001:0021, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

4. Внести зміни в пункт 1 додатку 3 рішення дев'ятої сесії міської ради від 20.10.2021 № 58 замінивши в графі 6 площу земельної ділянки з «5212 м²» на «4485 м²» відповідно до поданого клопотання ТОВ «Хмельницькийвторресурси».

5. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 3.

6. Надати фізичній особі Матева А. М. дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кобилянської, 25, площею 1357 м², кадастровий номер 6810100000:08:003:0101, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

7. Надати юридичній особі ТОВ «Декома» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Кам'янецькій, 54, площею 562 м², кадастровий номер 6810100000:01:008:0659, у зв'язку із необхідністю внесення змін у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

8. Юридичним особам, після розроблення технічних документацій із землеустрою подати їх на погодження Хмельницькій міській раді.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

О. СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Заступник міського голови

М. ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

С. БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

юридичних та фізичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в оренду

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Круглов Валерій Володимирович	м. Хмельницький вул. Якова Гальчевського, 1/2	Для обслуговування приміщення звіроферми (договір купівлі-продажу від 22.09.2021 № 3460, додатковий договір до договору купівлі-продажу від 18.11.2022 № 3375, реєстраційний номер 222157168101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	142
2.	Садівниче товариство «Світанок»	м. Хмельницький СТ «Світанок»	Для обслуговування трансформаторної підстанції (довідка № 55 від 31.01.2023) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	60
3.	Хмельницьке колективне транспортно-експедиційне підприємство - 16896	м. Хмельницький вул. Князя Святослава Хороброго, 48	Для обслуговування будівлі павільйону (акт приймання-передачі б/н від 01.12.1978, реєстраційний номер 2688125668040) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	280

№ п/п	Назва юридичних та фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
4.	Кальяненко Юлія Іванівна	м. Хмельницький вул. Панаса Мирного, 30/2	Для обслуговування магазину змішаної торгівлі (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1204970168101, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 49 від 01.03.2023) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	162

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК

фізичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Матєва Андрій Миколайович	м. Хмельницький вул. О. Кобилянської, 25	Для обслуговування будівлі складських та виробничих приміщень з навісом (державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ № 000632 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 1131 від 10.09.2001, рішення Господарського суду Хмельницької області /справа № 12/1512/25.03.2008/, реєстраційний номер 23236841) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2294
2.	Бойко Надія Антонівна	м. Хмельницький вул. Романа Шухевича, 20	Для обслуговування склад-магазину оптової та роздрібної торгівлі по продажу непродовольчих товарів (державний акт на право постійного користування землею серія I-ХМ № 000570 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	610

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
			<p>постійного користування землею за № 1082 від 14.12.2000) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови</p>		
3.	Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»	м. Хмельницький вул. Зарічанська, 2-А	<p>Для обслуговування нежитлової будівлі (державний акт на право постійного користування землею серія П-ХМ № 001206 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 493 від 26.03.1997, наказ № 243 від 14.05.2021 про зміну адреси, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2375417168101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення</p>	11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	1870
4.	Міське комунальне підприємство «Хмельницьктеплокомуненерго»	м. Хмельницький вул. Трембовецької, 51/1	<p>Для обслуговування будівлі котельні (державний акт на право постійного користування землею серія П-ХМ № 000919 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 646 від 09.10.1997, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1987745368101) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій,</p>	11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	2285

№ п/п	Назва фізичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
			енергетики, оборони та іншого призначення		
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницькийвторресурси»	м. Хмельницький вул. О. Кобилянської, 25	Під виробничу базу та складські приміщення (державний акт на право постійного користування землею серія І-ХМ № 001663 zareєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 234 від 09.11.1995) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1745
6.	Базилук Анатолій Олексійович	Хмельницька обл. Хмельницький р-н Старостинський округ з центром в с. Олешин за межами с. Калинівка	Для рибогосподарських потреб (договір оренди земельної ділянки № 273 від 21.06.2007 zareєстрований в Хмельницькому РВ ХРФ ДП «Центр ДЗК за № 040774300001 від 21.06.2007) Категорія земель – землі водного фонду	10.07 – для рибогосподарських потреб	78300 в т. ч. діл. №1-52600 діл. №2- 25700

Секретар міської ради

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Начальник Управління земельних ресурсів

В. ДІДЕНКО

Л. ДЕМЧУК

Л. МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	площа, м ²
1.	Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Водички вул. Подільська, 5	Для обслуговування нежитлового приміщення (рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради № 233 від 11.03.2021, реєстраційний номер 34040674, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 49 від 01.03.2023) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1000
2.	Комунальне підприємство «Агенція муніципальної нерухомості»	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Колибань вул. Волошкова, 16	Для обслуговування будівлі школи (рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради № 288 від 25.03.2021, витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 49 від 01.03.2023) Категорія земель – землі житлової та громадської забудови	03.11 – для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3600

Секретар міської ради

В. ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Л. ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Л. МАТВЕСЬВА