



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельним кодексом України, Законом України “Про оренду землі”, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в п.15 договору оренди землі № 041074200188 від 22.09.2010 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка (земельні ділянки) передається (передаються) в оренду для обслуговування складських приміщень (автозапчастин) з надбудовою офісних приміщень та житлового приміщення» відповідно до поданого клопотання Гаврилюка Володимира Івановича та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1545214568101, 1545182268101).

2. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним і фізичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

3. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

4. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання договору оренди землі на новий строк.

5. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

6. Юридичним і фізичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

7. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

8. Юридичні і фізичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

9. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “ ___ “ _____ 20__ р. № _____

СПИСОК

юридичних і фізичних осіб, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних і фізичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Акціонерне товариство «Укртелеком»	м. Хмельницький, вул. Володимирська, 66, 6810100000:01:009:0087	Договір оренди №681010004000985 від 13.11.2012	690	на 10 років
2.	Акціонерне товариство «Укртелеком»	м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 16, 6810100000:08:002:0553	Договір оренди №266-01-2013/3796501 від 11.12.2013	3500	на 10 років
3.	Акціонерне товариство «Укртелеком»	м. Хмельницький, вул. Симона Петлюри, 16, 6810100000:08:002:0552	Договір оренди №268-01-2013/3799169 від 11.12.2013	455	на 10 років
4.	Акціонерне товариство «Укртелеком»	м. Хмельницький, вул. Свободи, 9А, 6810100000:03:004:0083	Договір оренди №267-01-2013/3798581 від 11.12.2013	628	на 10 років
5.	Петрівський Павло Олександрович	м. Хмельницький, вул. Старокостянтинівське шосе, 2/10В, 6810100000:17:004:0108	Договір оренди №681010004000651 від 03.07.2012	1000	на 3 роки
6.	Шерепа Василь Васильович	м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 110/1, 6810100000:09:006:0040	Договір оренди №040974200031 від 28.01.2009	65	на 5 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА