



# ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

## РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

м.Хмельницький

Про проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, клопотання Кошельник Е.Г., ТОВ «Бeverлі», ТОВ «Дельта-С», Ярини В.Ю., ТОВ «БКФ-Сервіс», ТОВ «Майстер-газ», керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про оцінку земель», міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

1.1. площею 1028 м<sup>2</sup> по вул. Сковороди, 14 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0688) для обслуговування вбудовано-прибудованого магазину, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку

1.2. площею 580 м<sup>2</sup> по вул. Геологів, 3 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0819) для обслуговування складського приміщення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.3. площею 321 м<sup>2</sup> по вул. Геологів, 3 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0795) для обслуговування приміщень торгового ряду непродовольчих товарів, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 - будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.4. площею 2490 м<sup>2</sup> по вул. Геологів, 3 (кадастровий номер 6810100000:10:001:0796) для обслуговування складського приміщення, категорія земель – землі житлової та громадської забудови код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.5. площею 1921 м<sup>2</sup> по вул. Прибузькій, 9 (кадастровий номер 6810100000:04:001:0016) для обслуговування незавершеного будівництва, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови;

1.6. площею 734 м<sup>2</sup> по вул. Князя Святослава Хороброго, 12/1 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0494) для обслуговування магазину автозапчастин, шиномонтажу та автомайстерні, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням

прибутку;

1.7. площею 1277 м<sup>2</sup> по вул. Князя Святослава Хороброго, 12/2 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0495) для обслуговування мийки самообслуговування з операторською, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 -для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

1.8. площею 639м<sup>2</sup> по вул. Князя Святослава Хороброго, 12/3 (кадастровий номер 6810100000:08:001:0493) для обслуговування автозаправного комплексу з (допоміжними) будівлями та спорудами, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку;

2. Укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки не звільняє від забезпечення безкоштовного і безперешкодного використання об'єктів загального користування (пішохідні та автомобільні дороги, об'єкти інженерної інфраструктури), а також забезпечення можливості доступу на земельну ділянку відповідних служб для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури, дотримуватись встановлених чинним законодавством обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки.

3. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА