



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про поновлення договорів оренди земельних ділянок шляхом укладання додаткових угод, внесення змін до договорів оренди землі

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №114-01-2013/2357677 від 04.09.2013 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування складу промислових товарів» відповідно до поданого клопотання приватного підприємства «ПланетаСтройСервіс» та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 6801268101).

2. Внести зміни в п.15 договору оренди землі №681010004000651 від 03.07.2012 виклавши його в новій редакції: «Земельна ділянка передається в оренду для обслуговування пункту технічної діагностики та обслуговування автомобілів» відповідно до поданого клопотання Петрівського Павла Олександровича та відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2578761068040).

3. Поновити договори оренди земельних ділянок юридичним особам шляхом укладання додаткових угод на тих самих умовах, крім розміру орендної плати, яка змінюється на підставі рішень другої сесії міської ради від 15.12.2010 № 20, дев'ятнадцятої сесії міської ради від 29.08.2012 № 64, нормативної грошової оцінки та терміну оренди згідно з додатком.

4. Після закінчення строку дії договору, на який його було укладено, поновлення договору оренди землі здійснюється згідно із правилами встановленими ст. 32² Закону України «Про оренду землі».

5. Після закінчення строку, на який буде укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право на укладання

договору оренди землі на новий строк.

6. Управлінню земельних ресурсів при підготовці додаткових угод про поновлення договорів оренди землі вносити зміни в договори оренди землі доповнивши текстову частину кадастровим номером земельної ділянки у разі його відсутності.

7. Юридичним особам надати документи, необхідні для укладання додаткової угоди про поновлення договору оренди землі.

8. Направити рішення Державній податковій інспекції в м. Хмельницькому для контролю за повним і своєчасним стягненням до бюджету плати за землю.

9. Юридичні особи зазначені у даному рішенні, які мають намір здійснити забудову земельної ділянки у м. Хмельницькому, зобов'язані взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури Хмельницької міської територіальної громади, передбаченої рішенням 4-ої сесії Хмельницької міської ради від 17.02.2021 № 68.

10. Землекористувачам забезпечити вільний доступ до земельних ділянок відповідним службам для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах закріплених територій.

11. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука та Управління земельних ресурсів.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНІКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

Додаток
до рішення сесії міської ради
від “___” _____ 20__ р. №___

СПИСОК

юридичних, яким поновлюються договори оренди землі шляхом укладання додаткових угод

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування та кадастровий номер земельної ділянки	Підстава	Площа, м ²	Термін оренди
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДН Транс»	м. Хмельницький, вул. Бандери, 32/1, 6810100000:16:006:0036	Договір оренди №040874200232 від 15.12.2008	5390	на 10 років
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «НВП Промприлад»	м. Хмельницький, вул. Чорновола, 88/2, 6810100000:05:003:0030	Договір оренди №040874200248 від 22.12.2008	890	на 10 років
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Проскурів-Агро»	м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6, 6810100000:05:001:0073	Договір оренди №040974200070 від 08.04.2009	1121	на 10 років
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Проскурів-Агро»	м. Хмельницький, вул. Гетьмана Мазепи, 6, 6810100000:07:003:0046	Договір оренди №040874200207 від 01.12.2008	126	на 10 років
5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Радість»	м. Хмельницький, вул. Бандери, 59/2, 6810100000:16:004:0010	Договір оренди №040874200227 від 15.12.2008	290	на 10 років

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА