Калькуляція витрат та перелік послуг з управління багатоквартирним будинком на вул. Інститутська, 10

№ з/п	Перелік та структура послуги	Витрати, грн
1	***Утримання спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території, в тому числі:***	***1,829***
	1) прибирання прибудинкової території	0,274
	2) прибирання сходових кліток	
	3) прибирання підвалу, технічного поверху та покрівлі	0,006
	4) технічне обслуговування ліфтів	0,548
	5) технічне обслуговування систем диспетчеризації	0,000
	6) технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем:	0,831
	холодного водопостачання, водовідведення та зливової каналізації	0,000
	теплопостачання та гарячого водопостачання	0,000
	7) дератизація	0,000
	8) дезінсекція	0,000
	9) обслуговування димових та вентиляційних каналів	0,044
	10) технічне обслуговування мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики і димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових мереж у разі їх наявності	0,081
	11) прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожилежними сумішами	0,045
2	***Поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:***	0,855
	1) поточний ремонт внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання, водовідведення та зливової каналізації	0,254
	2) поточний ремонт покрівель	0,249
	3) поточний ремонт конструктивних елементів будинку	0,226
	4) підготовка житлових будинків до експлуатації в осінньо-зимовий період	0,085
	5) поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх наявності)	0,041
3	***Оплата послуг щодо енергопостачання спільного майна багатоквартирного будинку, в тому числі:***	0,340
	1) освітлення місць загального користування і підвалів та підкачування води	0,069
	2) енергопостачання ліфтів	0,271
4	***Винагорода управителю (5%)***	***0,151***
РАЗОМ витрат		**3,175**
ПДВ 20%		**0,635**
РАЗОМ витрат з ПДВ		**3,81**
Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком (без обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання та гарячого водопостачання) з ПДВ, грн		**3,40**

Директор УМК "Південно-Західна" **Дрозд Л.П.**

Економіст **Москаленко В.І.**